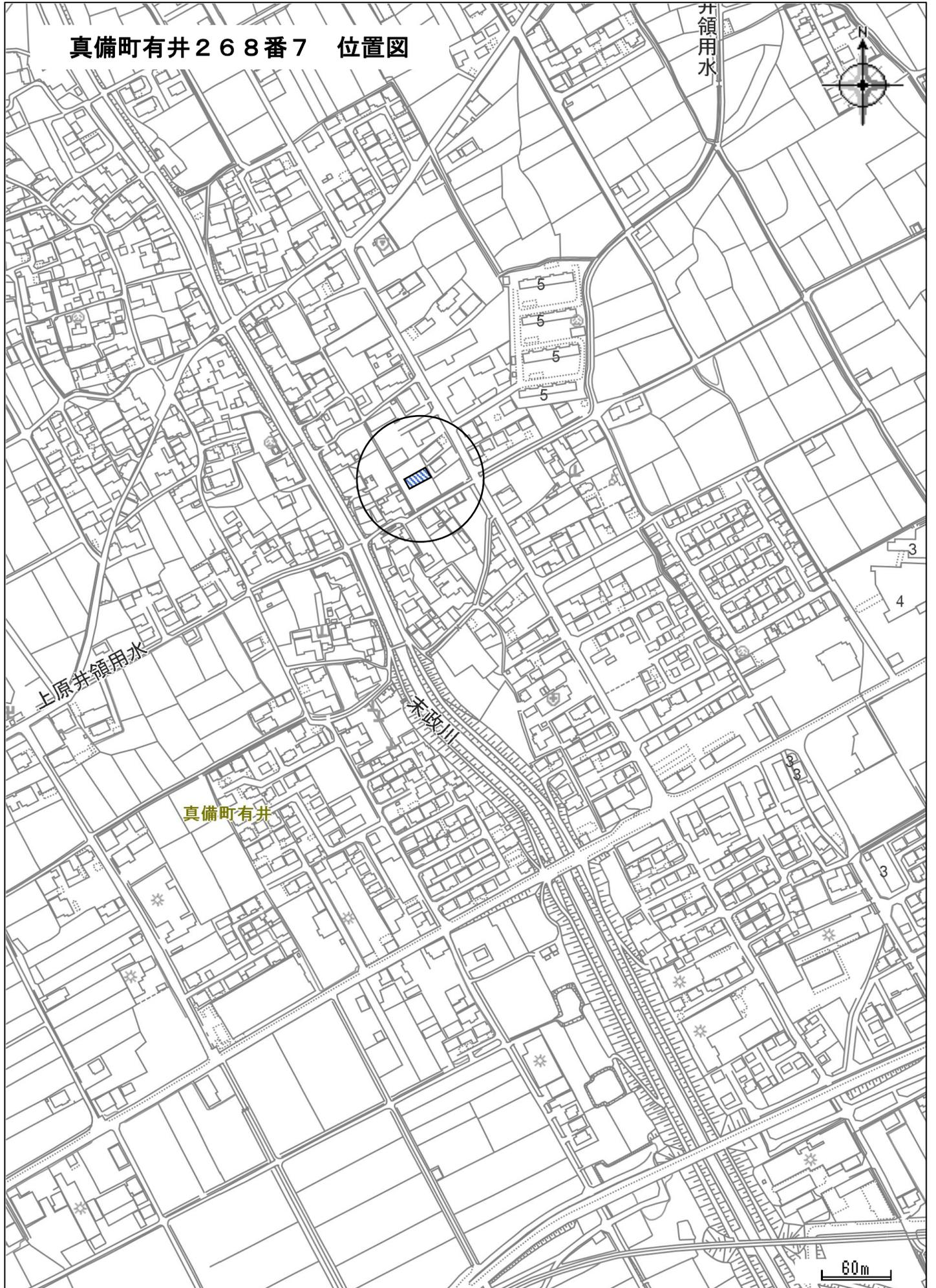


物件説明書

所在地	真備町有井268番7		
登記地目	宅地	現況	宅地
登記面積	240.32㎡	実測面積	240.32㎡
最低価格	6,393,000円		
接面道路の幅員及び構造	南西側で幅員約6mの舗装市道にほぼ等高に接面する南西側間口約10m、奥行約24mの略長方形画地。		
都市計画法 建築基準法 上の主な制限	区域区分	市街化区域	
	用途地域	第1種中高層住居専用地域	
	日影規制	有	
	建ぺい率	60%	
	容積率	200%	
供給処理施設の状況	電気	可	中国電力(株)倉敷営業所
	上水道	可	倉敷市水道局
	公共下水	可	倉敷市下水普及課
	都市ガス	—	
交通機関	井原鉄道井原線	最寄駅	川辺宿駅
公共機関等	市役所	真備支所	
	小学校	菌小学校	
	商業施設	マルナカ真備店	
	銀行等	中国銀行真備支店	
	郵便局	まきびの里郵便局	
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・末政川堤防拡幅工事に伴う代替地。 ・地質調査、土壌汚染調査、地下埋設物調査は実施していない。 		

真備町有井 268番7 位置図

井領用水

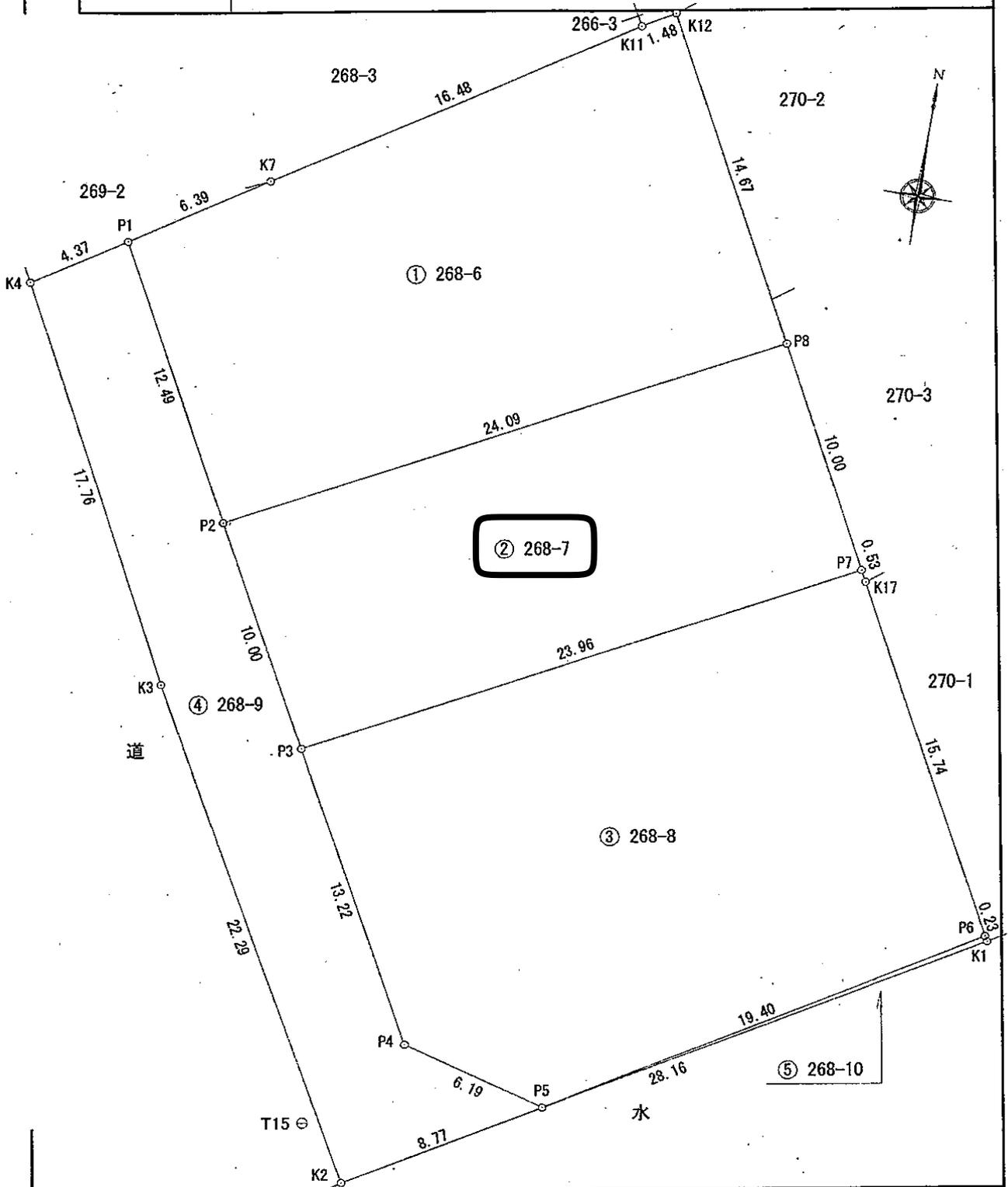


測量図 所在地 積地 土地

1
2

地番	268-6 268-7ないし10
----	---------------------

土地の所在	倉敷市真備町有井字才ノ木
-------	--------------



申請人	倉敷市長 伊東香織	縮尺	1/250
-----	-----------	----	-------