

地域優良賃貸住宅一覧

物件名称	サンヒルズてまり	サービス付き高齢者向け住宅 シーホーム向日葵
所在地	倉敷市玉島2丁目	倉敷市児島田の口7丁目1番16号
主な交通手段	新倉敷駅からバスで約10分の日ノ出町バス停から徒歩10分	JR児島駅から車で10分
住宅の建て方	共同建て	共同建て
構造・規模	鉄骨造（耐火構造）・地上3階	軽量鉄骨造（耐火構造）・地上2階
棟数・住戸数	1棟・15戸	1棟・27戸
間取り	1K	1R
専有面積（㎡） （住戸面積）	29.06㎡～29.57㎡	18.14㎡～18.45㎡
契約家賃（円）	50,000円	55,000円
サービス費（円）	2,100円（緊急通報警備代）	10,000円
共益費（円）	1F 4,000円 2・3F 6,000円（管理費）	15,000円
募集要件	以下の全てを満たす方 ①入居者は、60歳以上の単身者又は同居する者が配偶者もしくは60歳以上の親族であること ②月額所得が48万7千円以下であること	以下の全てを満たす方 ①入居者は、60歳以上の単身者又は同居する者が配偶者もしくは60歳以上の親族であること ②月額所得が48万7千円以下であること
お問い合わせ先 入居受付先	株式会社YKGホールディングス Tel（086）430-4550	医療法人社団五聖会 児島聖康病院 Tel（086）-472-7557
提供される生活支援 サービスの種類と内容		状況把握・生活相談サービス：介護士等の有資格者が24時間常駐 食事提供サービス：入居者の選択により利用が可能 介護・家事サービス：入居者の選択により利用が可能 その他生活支援サービスあり
備 考	平成18年3月完成、4月1日入居開始 ※家賃補助（入居者の所得による） （平成18年4月から20年間の予定） ※緊急通報装置 完備	平成27年1月完成 ※家賃補助（入居者の所得による） （平成27年3月から20年間の予定） ※緊急通報装置 完備 医療法人社団五聖会 児島聖康病院 ホームページ http://www.seikoh-hp.or.jp/index.htm