

令和 3 年 7 月 1 3 日

倉敷市児島モーターボート競走場スタンド棟施設整備基本設計業務委託
公募型プロポーザル審査結果の公表について

倉敷市児島モーターボート競走場
スタンド棟施設整備基本設計業務委託
プロポーザル方式審査委員会

倉敷市児島モーターボート競走場スタンド棟施設整備基本設計業務を委託するにあたり、
公募型プロポーザルを実施し、本審査委員会において審査を行った結果、次のとおり優先交
渉権者を選定しましたので、審査結果を公表します。

記

1 選定結果

優先交渉権者 株式会社 安井建築設計事務所

2 本プロポーザルの経緯

内容	実施日
プロポーザル実施要領の公表	令和 3 年 4 月 2 3 日 (金)
参加資格に関する質問締切	令和 3 年 5 月 7 日 (金)
参加資格に関する質問回答	令和 3 年 5 月 1 1 日 (火)
参加申込受付締め切り	令和 3 年 5 月 1 7 日 (月)
技術提案書に関する質問締切	令和 3 年 5 月 3 1 日 (月)
技術提案書に関する質問回答	令和 3 年 6 月 4 日 (金)
技術提案書提出締切	令和 3 年 6 月 2 1 日 (月)
第 1 次技術提案審査結果通知	令和 3 年 6 月 2 8 日 (月)
プレゼンテーション及びヒアリング審査の実施	令和 3 年 7 月 8 日 (木)

3 審査結果

本公募型プロポーザルの実施にあたっては2者からの提案があり、審査委員会において慎重に審査した結果、次のとおり評価点が最も高かった株式会社安井建築設計事務所を優先交渉権者に選定しました。

選定にあたっては、各事業者から提出された技術提案書、提案見積書を審査し、プレゼンテーション及びヒアリング審査の実施を経て、委託事業者選定の評価基準書の評価項目に基づいて総合的に評価を行いました。

審査結果表

評価項目	配点	優先交渉権者	A社
1. 事業者の業務遂行力について	10点	6点	8点
2. 業務の実施体制について	12点	9点	5点
3. 業務計画について	4点	3点	3点
4. 業務の提案について	6点	6点	5点
5. 基本設計の業務提案について	40点	32点	27点
6. ヒアリングについて	8点	8点	6点
7. 概算費用について	20点	18点	13点
合計	100点	82点	67点
順位		第1位	第2位

※ 審査中は公平性を保つため、参加事業者名は伏せて審査を実施しました。

4 講 評

いずれの事業者も、本業務の趣旨、目的を十分に理解するとともに、倉敷市児島モーターボート競走場施設整備基本構想及び詳細構想は勿論のこと、ボートレース児島の地域特性、施工上の課題等も把握した上で検討を行っており、全体として質が高く、それぞれがこれまでに培ってきた経験や技術力を発揮し、本プロポーザルに真摯に取り組む姿勢が十分に感じられる提案がなされていました。

審査委員会においては、大変難しい審査を行うこととなりましたが、委員それぞれの専門的知識や経験を基に評価を述べるとともに、十分な意見交換を行いながら厳正な審査を行いました。その結果、いずれの提案にも的確性や実現性に若干の課題が認められたものの、特に将来的に必要となる改修や感染症対策への配慮、施設運営と並行した改修における課題解決に向けた提案がより優れていることを評価し、優先交渉権者を選出しました。

優先交渉権者に選定された事業者におかれましては、今後は、ボートレース事業局との間で詳細な協議を重ね、スタンド棟施設整備の基本設計が進められていくこととなりますが、その過程において、提案内容の遂行にとどまらず、「だれもが訪れ 快適な時間を過ごせる 拓かれた ボートレース児島」の実現に向け、さらなる工夫や配慮をいただくなど、よりよい基本設計となりますようお願い致します。

最後に、本プロポーザルに参加され、限られた期間の中で貴重な時間を費やし、多大な労力をかけて真摯に質の高い提案をいただきました皆様に対し敬意を表しますとともに、更なるご活躍とご発展を祈念し、重ねて心より感謝申し上げます。