

「倉敷市児島地区公共施設再編整備基本計画（案）」のパブリックコメント集約結果

「倉敷市児島地区公共施設再編整備基本計画（案）」について、「倉敷市パブリックコメント手続要綱（平成21年12月8日告示第683号）」に基づき市民の皆様から広く意見を募集しましたが、その結果は次のとおりです。

記

1 意見等の件数 37人 37件

2 御意見の要旨と市の考え方

次ページのとおりです。

御意見は、原則、原文のまま掲載していますが、長文の場合は、要旨としてまとめています。

なお、パブリックコメントの提出にあたり、住所、氏名の記載のない意見は、倉敷市パブリックコメント手続要綱第2条（3）の市民に該当しないものとして取扱い、今回公表していません。また、本計画案に関係のない御意見についても公表していません。

3 今後の予定

今回のパブリックコメントを踏まえ、倉敷市児島地区公共施設再編整備基本計画を策定する際には、倉敷市公共施設再編整備支援室ホームページにて公表します。

4 参考

意見募集期間 令和5年10月16日（月）～11月15日（水）

御意見をお寄せいただきました皆様の御協力に厚くお礼申し上げます。

倉敷市 企画財政局 企画財政部 公共施設再編整備支援室

	御意見の要旨	倉敷市の考え方
計画全般に関する意見		
1	<p>今回の計画に賛成します。施設の整備には多額の税金が投入されるため、機能的で低コストな施設を目指すとともに、運営管理費を抑えるようにしていただきたい。</p> <p>今回整備する（仮称）地域交流スクエア棟のホールについては、児島市民交流センターの児島ジーンズホールの使い勝手がよいので、あまり必要性を感じていない。</p>	<p>施設の整備にあたっては、将来世代にわたる財政負担の軽減と平準化を図り、次世代に過度な負担を残さないよう、施設整備を進めてまいりたいと考えております。</p>
2	<p>市民説明会に参加したが、資料、説明内容がとてわかりやすく、丁寧な説明でとても良かった。</p> <p>市立短期大学はこれまで市に貢献してきたと思うが、現在の場所は、通学などに不便で学生にかわいそうだったので、児島市街地への移転は賛成。</p>	<p>今後も引き続き、事業の進捗状況等について、市議会やホームページ等を通じて、市民の皆様にお知らせしてまいりたいと考えております。</p>
3	<p>今回発表のありました「基本計画」につきましては、基本構想からより具体的になり、さらに中心市街地が活性化することを期待しているところでございます。</p> <p>まず、新設の「地域交流スクエア棟」につきましては、文化センター機能としての席数の確保、コンベンションホールとしての機能を充実していただきたいとおもいます。続いて、短大の移転に伴い、産学官が連携する機会が増えることから、繊維産業の活性化に向けた取組みを最重視していただきたいと思っております。</p>	<p>今回の市立短期大学の移転整備に伴い、産学官連携をこれまで以上に推進するなど、大学のあり方やカリキュラム等について検討してまいります。</p> <p>今後、本事業を着実に推進し、児島地区市街地の活性化、繊維産業のさらなる活性化に取り組んでまいります。</p> <p>また、児島文化センター、（仮称）児島学校給食共同調理場を含めた施設、敷地の活用につきましては、今後、検討してまいります。</p>

	御意見の要旨	倉敷市の考え方
	<p>また、短大の候補地であった「児島文化センター跡地」「海技大学校跡地」の整備につきましても有効に活用していただきたいと思えます。</p> <p>さらに、この機会に、複合施設周辺（JR 児島駅を中心とした中心市街地約半径1キロメートル）の観光施設等の整備を検討していただきたいと思えます。まず、下津井電鉄跡の「風の道」「旧児島駅舎跡」の整備、「児島観光港」の活性化、スマート信号機を中心とした中心市街地のスマート化の推進などをこの機会に検討していただきたいと思えます。以上よろしくお願ひします。</p>	
4	<p>維持管理や建替えといった将来負担を考えれば、再編整備は出来るだけ華美でなくコンパクトで、かつ、他用途への転用が容易な形にすべきだが、各施設の配置等については案の形で良いと思う。</p> <p>再編整備の中心となる短大について、なぜ倉敷市に短大が必要なのか、多額の市税を投入する以上、卒業した学生が地域（倉敷市）に貢献できる人物に育つことが必須であるのに、卒業後地元に戻る「市外からの学生」が多いことに加え、質の低下が見られるのではないか。</p> <p>箱物整備だけでなく、学生のみならず、教師の側の質の向上・カリキュラム等学校自体の魅力化こそ早急に図られるべきと思う。</p>	<p>今回の市立短期大学等の移転整備に伴い、産学官連携をこれまで以上に推進するなど、大学のあり方やカリキュラム等について検討してまいります。</p> <p>事業手法については、基本計画案にお示しするとおり、DB方式を採用することで実施企業の連携が図られ、民間の創意工夫を活用した効果的、効率的な施設整備が期待できるとともに、事業費の縮減や、事業期間の短縮を図ることが可能だと考えます。運営管理方法も含め、市民の皆様が利用しやすい施設の整備を目指します。</p>

	御意見の要旨	倉敷市の考え方
	<p>特に服飾美術学科は、地場企業との連携・マッチングも必要であるが、それ以前に児島の繊維産業が求める人材をどう把握し、育成しようとしているのかビジョンが見えない気がする。この度の再編整備を生かすも殺すも短大のソフト面での活性化が欠かせない。</p> <p>DBということで、施設管理は別発注になると思うが、それぞれの施設の開館時間もまちまちであるため、警備や貸館受付など、複合化ゆえの難しさを民間活力の導入により克服し、市民が利用しやすい施設にして欲しい。</p>	
5	<p>児島公園の近隣に住む者ですが、今回の施設整備にあたっては、駐車場を無料にすると、無断駐車や放置自動車などが心配なのと、夜間の騒音などが心配なので、駐車場の管理にあたっては、児島市民交流センターの駐車場のよう、有料化することも考えて欲しい。</p>	<p>駐車場の管理運営方法については、児島公園周辺の住居や商業施設に与える影響等を考慮しながら、今後、検討を進めてまいります。</p>
6	<p>9月の説明会に参加して、市の施設整備の考え方、計画の概要がよくわかりました。ありがとうございました。今後、児島駅前に市立短期大学が来て、どのようなまちになるのか楽しみです。</p> <p>説明会で職員さんがおっしゃっていたとおり、公共施設を整備することだけがまちづくりではないと思いました。工事費がものすごく高騰するなかで、公共工事は、必要最低限にしていたら、教育や福祉などにも力をいれていただ</p>	<p>本事業の推進にあたっては、将来世代にわたる財政負担の平準化を図るため、公共施設等適正管理推進事業債など交付税措置のある地方債を活用するとともに、都市構造再編集中支援事業補助金（国土交通省）など補助金の活用を目指し、市財政負担の軽減に努めてまいります。</p>

	御意見の要旨	倉敷市の考え方
	<p>きたいと思います。</p> <p>国も市も財政的に厳しいなかで、子どもや孫などの将来に大きな負担を残さないように、借金を残さないように、市政運営、かじ取りを宜しくお願いします。</p>	
7	<p>J R 児島駅前だと便利が良く人の動きもスムーズで発展すると思います。児島地区の発展の為、良い方法だと思います。賛成します。</p>	<p>今後、本事業を着実に推進し、児島地区市街地の活性化、繊維産業のさらなる活性化に取り組んでまいります。</p>
8	<p>人材育成の場、文化施設に、福祉施設、児島の繊維産業の発展にもつながる色々な機能を兼ねそなえた施設がひとつにまとまることで相互交流による発展の可能性も見据えた素晴らしい施設ができることは、児島の発展に大きく寄与するものと考えられる。駅からも近く、交通の便もよい立地のため、遠方や県内外の方々にも広く利用してもらえそうです。児島の繊維業の発展のためにも、倉敷市や商工会の力をかりながら、ここを拠点に年に2回開かれるせんい祭りをはじめ、さまざまなアプローチで、児島の特産である商品を、みなさまに手にとってもらえるような機会を増やしてほしいです。</p>	<p>今回の市立短期大学等の移転整備に伴い、産学官連携をこれまで以上に推進するなど、大学のあり方やカリキュラム等について検討してまいります。</p> <p>今後、本事業を着実に推進し、児島地区市街地の活性化、繊維産業のさらなる活性化に取り組んでまいります。</p>
9	<p>児島に県外、市外からの人がくるようになれば児島での消費が増すばかりでなく、児島の情報が外に出る機会が増えるため発展につながると思う。そのため地域民としてはよりよい建物、施設を作っていただきたいと期待する。提言としては予定地付近には徒歩圏内の飲食店が</p>	<p>今後、本事業を着実に推進し、児島地区市街地の活性化等に取り組んでまいります。</p> <p>駐車場の管理運営方法については、児島公園周辺の住居や商業施設に与える影響等を考慮しながら、今後、検討</p>

	御意見の要旨	倉敷市の考え方
	少なく感じる。また、土日だけでも駐車場を開放するようにしていただければ公園利用者の路上駐車も減らせると考える。	を進めてまいります。
10	今まで分散されていた公共施設を一カ所に集中する事で、人の流れがスムーズになり利便性も向上していくのではないのでしょうか。また市立短大においても交通の便が悪かったので駅前に来たら学生も通いやすく商店にもにぎわいが出てくるのではと期待します。	今後、本事業を着実に推進し、市民の皆様にご喜ばれる利便性の高い施設を整備するとともに、児島地区市街地の活性化等に取り組んでまいります。
11	<p>私は児島で繊維関係のお仕事をしているので、今回の再編で倉敷市立短期大学が、児島駅近くの中心的な場所に来てくれることがとても嬉しいです。「せんいのまち児島」がより華やかになるし、周囲のお店も賑わいが増して楽しいことがいろいろと期待できるのではないかと考えていますし、それにともなって児島に観光に来る人、学びに来る人などとの交流もできるようになれば本当に充実した暮らしができるのではないかと楽しみです。</p> <p>気になる点としましては、倉敷ファッションセンターが1階のみとなるという事で、今までのようなパターンメイキング講座やカラートレント講座が引き続き御案内いただければと思いますが、どうでしょうか。</p> <p>あと、地域交流スクエア棟がどんな建物になるのかよくわからなかったのですが、できれば一般の人々も時々、コンサートや観劇を楽しめる</p>	<p>今後、本事業を着実に推進し、児島地区市街地の活性化、繊維産業のさらなる活性化に取り組んでまいります。</p> <p>倉敷ファッションセンターについては、これまでテナントとして貸出をしていた2、3階部分とイベントホールとして貸出していた4階部分を、児島憩の家、市立短期大学の用途として転用する方針ですが、倉敷ファッションセンターの実施する様々な講座につきましては、引き続き実施したいと考えています。</p> <p>(仮称)地域交流スクエア棟のホールは、移動観覧席500席程度、その他椅子300席程度置くことが可能になるよう検討しています。音響や照明設備は、地域イベント、学校・園の催し、演劇や演奏会等の実施が可能な機能を整備</p>

	御意見の要旨	倉敷市の考え方
	よくなれば（もちろんスポーツも）嬉しいな と思います。どうぞよろしくをお願いします。	してまいります。
1 2	老朽化した施設が新しく使いやすくなるのは いいことだと思います。公園がせまくなるのは 、少しさみしい気もしますが、大学へのアクセ スも便利になるし、保育学科がある倉短にとっ て子ども達が集まる公園が近くになるのは生徒 さんや子ども達にとってもメリットが大きいと 思います。私は実現したらとても良いなあと思 います。	今回の計画により、市立短期大学を 移転整備することで、地域を担う人材 の育成と産学官連携の強化に取り組ん でまいります。 今後、基本計画を着実に推進し、市 民の皆様にご喜ばれる利便性の高い施設 を整備するとともに、児島地区市街地 の活性化等に取り組んでまいります。
1 3	児島公園の広さが半分になるのは寂しいです が、児童館が併設されるとの事なので、少し安 心しました。また、ホールも作られるとの事で 、文化センターが閉鎖されたので、ジーンズホ ールよりも大きなホールであればいいなと思 います。 倉敷市立短大は、交通の便が悪そうな場所 にあるので、児島駅前のできるのならば、もっと 色んな地域からも通い易くなると思います。よ って、児島の魅力もより発信していくと思われ ます。	（仮称）地域交流スクエア棟のホー ルは、移動観覧席500席程度、その他椅 子300席程度置くことが可能になるよう 検討しています。音響や照明設備は、 地域イベント、学校・園の催し、演劇 や演奏会等の実施が可能な機能を整備 する計画です。 市立短期大学を移転整備することで 、地域を担う人材の育成と産学官連携 の強化に取り組んでまいります。
倉敷市立短期大学に関する意見		
1 4	市立短期大学棟の規模が明確になっていな い。市立短期大学を一棟にまとめるのが良いの では？地域交流スクエア棟、複合施設棟は、機 能的に中途半端になるのではという不安あり。	市立短期大学（市立短期大学棟）は 、おおむね延床面積5,000㎡規模の建築 物を計画しています（基本計画案P25 ）。

	御意見の要旨	倉敷市の考え方
	<p>児島文化センターの機能の充実が必要と思う。</p> <p>商業、産業の発展のためにはインキュベーション施設が新設されても良いのではないか。</p>	<p>インキュベーション施設については、現在、児島産業振興センターの中に整備されていますが、今後、施設の入居状況やニーズについて、分析を行うなど、必要な機能について検討してまいります。</p>
15	<p>短期大学に関して今後も少子高齢化が進み、介護人材が不足すると思われる。介護人材を養成するため、誰でもが学べる場として大学を活用できないか。</p> <p>児童館、体育館、憩の家に関して。せっかく3施設が近くにできるのであれば、高齢者、児童等が交流できるような機会を提供することを考えてはどうか。一例として、高齢者に人気のグラウンドゴルフを子供と一緒にやってみてはどうか。高齢者にとって孫のような子供と遊べるとより楽しい興味をもつ人がいれば、より交流が広まるのでは。これをするためには世話をする人が必要ではあるが。せっかく施設を充実させるのであれば、ソフト面もいろいろと知恵をしばり充実させてください。</p>	<p>市立短期大学では、少人数制のきめ細やかな教育と支援ができる環境の整備と、実践的な力を養える教育プログラムの提供により、繊維産業の担い手となる人材、子育て支援の担い手となる人材の育成を引き続き目指します。</p> <p>また、市民公開講座など地域開放を見据えた、児島地域の知的・文化的拠点となる大講義室を整備し、市民の皆様にご利用いただきたいと考えています。</p>
16	<p>当時確か渡辺市長だったと思いますが津山市の作陽音大を玉島に移設したことで、玉島は大変よくなった様ですが、津山市は楽器店はもとより非常にさびしくなったと新聞で知りました。だから短大を児島駅前に移設することは商店街のにぎわい等いろんな意味でよいことだと</p>	<p>今後、本事業を着実に推進し、児島地区市街地の活性化等に取り組んでまいります。</p>

	御意見の要旨	倉敷市の考え方
	思います。	
(仮称)地域交流スクエア棟(ホール機能)に関する意見		
17	<p>体育館とホールを兼ねる施設ですが短大さんの授業などは、近くの味中の体育館を共同で活用し、ホールは800~1,000席の座りごこちのいい音響、照明もきちっとした物にしてほしい!</p> <p>文化センター跡地は、マンション建設で中心部の定住人口を増やし1階1部に児童館、憩の家などの機能を図書館、公民館など一体化して集約させたらどうか。そうすれば短大も充実すると思います。</p>	<p>本計画において、市立短期大学(体育館機能)、児島文化センター(ホール機能)、倉敷勤労者体育センター(体育館機能)及び児島児童館を複合化した施設である(仮称)地域交流スクエア棟を整備することとしています。味野中学校の体育館は、中学校の体育の授業や部活動、行事などで活用しているため、常に共用することは困難だと考えます。</p> <p>(仮称)地域交流スクエア棟のホールは、移動観覧席500席程度、その他椅子300席程度置くことが可能になるよう検討しています。音響や照明設備は、地域イベント、学校・園の催し、演劇や演奏会等の実施が可能となる機能を整備してまいります。</p> <p>児島文化センターを含めた各施設、敷地の活用方法等については、今後検討してまいります。</p>
18	<p>老朽化した児島の公共施設を整備して下さるのはありがたいことと感謝します。が、その中で、特に文化センターについては倉敷短大の使用が優先されるでしょうし(日程的に)音響効果等は望めないばかりか、座席数が500~700</p>	<p>(仮称)地域交流スクエアは、市立短期大学も行事や授業で使用しますが、市民の方にも御利用いただく施設として整備する予定であり、運用管理手法については今後検討してまいりま</p>

	御意見の要旨	倉敷市の考え方
	<p>というのはとても残念です。せめて 800 席は欲しいと思います。以前の使用実績がどうのということは聞いていますが児島より人口の少ない町にも文化センターはありますし、児島の象徴としてもきっちりしたものが欲しいと思います。複合化ということが変えられないのであれば機能を充実させていただきたいと思います。よろしくをお願いします。</p>	<p>す。(仮称)地域交流スクエア棟のホールは、移動観覧席500席程度、その他椅子300席程度置くことが可能になるよう検討しています。音響や照明設備は、地域イベント、学校・園の催し、演劇や演奏会等の実施が可能となる機能を整備してまいります。</p>
19	<p>市立短期大学棟内の「知的・文化的拠点となる大講義室」倉敷ファッションセンター棟内の「児島憩の家・多目的室」勤労者体育センターの体育館機能、これらは児島市民交流センターの機能と重複するのでは？施設の複合化にあたり、交流センターも含めて考えるべきでは。</p> <p>地域交流スクエア棟の体育館兼ホールは、短大の授業と市民のスポーツとホールの予約スケジュールはうまく管理できるのか。</p>	<p>基本計画の策定にあたっては、児島市民交流センターとの複合化の可能性も視野に入れて検討を進めてまいりました。その結果、児島市民交流センターのいきいきふれあいルームや、多目的室は、人気があり利用率が高いため、複合化は困難であると判断しました。</p> <p>(仮称)地域交流スクエア棟の利用方法や予約、管理方法につきましては、今後、検討してまいります。</p>
20	<p>複合化する事により、利用者の利便性が良くなり利用者増が見込まれますので、賛成しますが児島文化センターについては、地域交流スクエア棟の一部ではホールとしての機能を発揮できず、代替機能としては不十分です。</p> <p>児島公園とは、距離的にも近いので閉鎖中の現在の場所での立て替えを希望します。</p>	<p>(仮称)地域交流スクエア棟のホールは、移動観覧席500席程度、その他椅子300席程度置くことが可能になるよう検討しています。音響や照明設備は、地域イベント、学校・園の催し、演劇や演奏会等の実施が可能となる機能を整備してまいります。</p>

	御意見の要旨	倉敷市の考え方
児島児童館に関する意見		
2 1	<p>児童館を利用する親子が、気軽に利用しやすいように駐車場の利用料の負担がないようにして欲しい。子育てひろば(くららっこ)と児童館が同じ建物にあるのは利用できる人が限られてくるのではと懸念があります。親子の利用する施設が地域に点在している方がそれぞれの地域に住む親子が利用しやすく本来の目的である孤立してしまう子育て予防(親子の居場所)にもなるのでは。</p> <p>老人いこいの家の利用者もいっしょに世代間交流しやすい環境づくりをしたら良いと思います。</p> <p>未来に向けてつくる施設なら、ぜひ若者世代が行ってみたい、行ってよかったと思える人口流入できるくらいの魅力的なものにしてほしいです。</p>	<p>駐車場の管理運営方法については、今後、検討してまいります。</p> <p>「倉敷市立短期大学子育てカレッジ」として、「倉短ひろば“くららっこ”」を実施していますが、児島児童館が同じ建物にあることにより、不便さや、制限がないよう管理運営方法を検討してまいります。</p> <p>なお、親子で利用できる場としては、児童館のほか、地域子育て支援拠点などがあり、また、親子クラブ・子育てサロンを各地区の公民館などでも実施しています。</p>
2 2	<p>中高生が利用できるように時間延長してほしいです。Pを利用しやすくしてほしいです。イベントに参加する人や、ボランティアの人は利用料金は無料に。皆が気軽に行けるようにしてほしいです。</p> <p>児童館は、子供が利用する場所なので事務所(係員)が全体を見渡せるような中心の位置にしてほしいです。</p>	<p>施設の開館時間や駐車場の管理運営方法については、今後、検討してまいります。児童館の事務所など、機能の配置については、担当課の方で、現在の管理者の意見も聴きながら検討を進めてまいります。</p>
2 3	<p>児童館の利用は乳幼児から18歳までです。中学生高校生でも利用できるようにしてほしいです。</p>	<p>児童館の利用時間は、条例で17時15分までとなっています。なお、遊</p>

	御意見の要旨	倉敷市の考え方
	<p>い。例えば時間を21時くらいまで利用出来る日を作るとかしてほしい。興味がわくような施設、スケートボード練習場、ボルダリング、バンドができる防音室等、安心して授乳やおむつ換えが出来るようパーソナルスペースを作してほしい。イベントのお手伝いで利用する際は長時間駐車しなくてはなりません。無料で駐車出来るよう配慮してほしいです。</p> <p>児島文化センターの建替えを希望します。現プランでは演劇やコンサートにプロを招くことが出来るのか疑問です。楽屋、控室はありますか？防音対策、残響対策等はどうなっていますか？反響板は設置されるのでしょうか。短大の入学、卒業式には十分かと思えますが、それ以上の事が出来るのか……。児島の地でプロの演劇や演奏を観たいです。文化の灯を消さないでください。</p>	<p>戯室については、閉館後、一般開放することを検討します。</p> <p>駐車場の管理運営方法は、施設全体の方針として、今後、検討することとされていますが、ボランティアの方の駐車場等につきましては、今後、担当課で検討を進めてまいります。</p> <p>(仮称)地域交流スクエア棟のホールは、移動観覧席500席程度、その他椅子300席程度置くことが可能になるよう検討しています。音響や照明設備は、地域イベント、学校・園の催し、演劇や演奏会等の実施が可能となる機能を整備してまいります。</p>
24	<p>児童館が1つの建物の中になるというのに危機感を覚えています。先生方から子どもたちの様子がわかりにくいのではないかと？他の年代の人がいるのは不審者のことも心配です。</p> <p>児島文化センターが使えなくなり残念に思っています。今回、座席数が500～700のホールと聞きました。もう少し座席数が増加できたらと願います。楽屋もホワイエも欲しいです。</p> <p>図書館でボランティアをさせてもらっていますがその時の駐車代金は無料にしてもらって</p>	<p>児童館には管理者が常駐し、不審者が来た場合は適切に対応します。</p> <p>(仮称)地域交流スクエア棟のホールは、移動観覧席500席程度、その他椅子300席程度置くことが可能になるよう検討しています。駐車場の管理運営方法は、施設全体の方針として、今後、検討することとされていますが、ボランティアの方の駐車場等につきましては、今後、担当課で検討を進めてまいり</p>

	御意見の要旨	倉敷市の考え方
	<p>ます。児童館のボランティアにもそのようにして欲しいです。駐車場も建物からぬれずに行ける状況にして欲しいです。</p>	<p>ます。</p>
25	<p>児童館等その他施設利用者は、駐車場無料幼児同伴（乳母車、出入しやすいスペースの）駐車場設置。複合となるとこれだけの敷地だとまったく少なくイベント等あると使用しにくくなるので、児童館利用者専用を何台かつねに確保してほしい。できれば、地下駐車場があればたすかります。児童館設計では事務所は回りの部屋がみあたせるよう（出入りも管理出来るように）にしてほしい。児童館専用の運動場、遊具がほしい。あぶなくないように仕切り、囲い、幼児が安全で遊べるように。建物デザイン美的こども親子連れがわくわくしたくなるようなデザインシンボルになるようなものデザインにしてほしい。色を含めて。</p>	<p>駐車場の管理運営方法は、施設全体の方針として、今後、検討することとしていますが、駐車台数についてはこれまでの利用状況を踏まえ、平時においては充足するものと判断していません。</p> <p>現時点で地下駐車場の整備は検討しておりません。建物や機能の配置、建物デザインについては、関係者の意見を踏まえて検討を進めてまいります。</p> <p>また、駐車場について、児童館の公用車置き場は確保する予定ですが、各施設専用の駐車場スペースを整備する予定はありません。なお、各施設のイベントや行事を開催する際には、主催者と協議を行うなど、柔軟に対応してまいります。</p>
26	<p>児童館の利用するにあたって、行事などの準備等があって長時間の利用も出来るよう、駐車場の利用事案を考えて欲しい。子供たちが安全に遊べるように、職員の目が届くように、なるべく中心に部屋があって欲しい。年齢が高い中高生も楽しめる場所を作ってほしい。子育て広場と児童館が1つになるのは気軽に行ける機会</p>	<p>駐車場の管理運営方法は、施設全体の方針として、検討することとしており、今後、担当課で検討を進めてまいります。現時点で地下駐車場の整備は検討しておりません。</p> <p>児童館の事務所など、機能の配置については、関係者の意見を踏まえて検</p>

	御意見の要旨	倉敷市の考え方
	が少なくなってしまうので、楽しめるようにしてほしい。文化センターの新設で、今まで同等の事ができる様に舞台や音響などの整備してほしい。駐車場を交流センターの様に地下に作ってほしい。	討を進めてまいります。音響や照明設備は、地域イベント、学校・園の催し、演劇や演奏会等の実施が可能となる機能を整備してまいります。
その他		
27	児島公園に短大等の施設が、建設されると聞いています。公園内にある遊具は、どうなるのでしょうか。他の公園等に移設されるのでしょうか。その時は、上の町公園にもよろしくお願いいいたします。	児島公園内の遊具の整備については、今後、検討してまいります。
28	瀬戸内海国立公園の海と山のある立地、瀬戸内海の美味しい魚介類。ジーンズ、せんい業の集積地。ボートのギャンブル娯楽。雨が少ない気候、あらゆる観光資源に恵まれた誇れる町児島が多く観光客、外国人が訪れてくれることを望みます	今後、本事業を着実に推進し児島地区の地域資源を活かした、児島地区市街地の活性化、繊維産業のさらなる活性化、観光客の増加による地域経済の循環に取り組んでまいります。
29	児島文化センターの跡地を短大に。旧児島高校の跡地も使ってほしい！利用できる空いたしせつを使ってほしい。	児島文化センターを含めた各施設、敷地の活用方法については、今後検討してまいります。
30	児島が新しく生まれ変わり活性化する事は大変喜ばしい事だと思います。	今後、本事業を着実に推進し、市民の皆様には喜ばれる利便性の高い施設を整備するとともに、児島地区市街地の活性化に取り組んでまいります。
31	基本的な構想は理解できますが、今でも問題になっている駐車場についてもっと台数を確保できるようにしてもらいたいと思います。児島	整備する駐車場については、施設全体の方針として、今後、検討することとしていますが、駐車台数については

	御意見の要旨	倉敷市の考え方
	<p>公園の利用者が少ない理由の一番は駐車場がない！！こと。公園が半分になっても利用者いろんな施設が集合するのなら駐車場を100台 200台以上に増やすべきである。観光客誘致のテーマ、目的はない！！児島は観光の都市となるべきだと思います。文化センターのあと地を売却するなら、有力企業の誘致するのがよいと思います。マンション建設で人口増につなげよう。</p>	<p>これまでの利用状況を踏まえ、平時においては充足するものと判断しています。</p> <p>今後、整備を進める過程で、施設の建築面積や、駐車場の配置、台数など、様々な観点で最適な施設にしたいと考えます。</p> <p>なお、各施設のイベントや行事を開催する際には、主催者と協議を行うなど、柔軟に対応してまいりたいと考えております。</p>
3 2	<p>移転後ランニングコスト（今後50年）を考えて児島公園がベストですか？</p> <p>ファッションセンター2階はテナントで収入をつくるべき。</p> <p>駐車場が少なすぎる。</p> <p>灘先町のフットサル・おんせん施設のように毎日とか月何回も利用できる様にめざすべき</p>	<p>整備場所の選定については、整備費やランニングコストも含めたコスト比較、複数の候補地で土地の広さや、利便性などについて比較検討を行った結果児島公園が最適な場所であると考えます。</p> <p>倉敷ファッションセンターの2階、3階部分については、今後得られるテナントの賃借料と、中長期的な整備費用など整備にともなう財政収支等を総合的に考慮し、公共の施設として活用することが最適だと考えます。</p> <p>駐車場については、現在、複合化を検討している施設の利用状況を踏まえ、駐車台数、駐輪台数を算出しており、日常的な利用においては十分な台数</p>

	御意見の要旨	倉敷市の考え方
		<p>を確保可能だと考えます。今後、整備を進める過程で、施設の建築面積や、駐車場の配置、台数など、様々な観点で最適な施設にしたいと考えます。</p>
33	<p>「倉敷市公共施設個別計画2022～2031」には、市民説明会の報告があります。4地区での説明会は、10人、22人、22人、21人（児島）の参加者とのことでした。現在児島地区においての施設再編のための説明会やパブコメが随時行われており、基本計画を12月までに策定する旨を承知しておりますが、令和2年度における公共施設再編整備支援室による、施設の再編についての説明会が、あまりにも貧弱なため、残念ながら、市民の多くはその再編事業の存在すら知らない状況です。この状況の中で、基本計画を策定する予定でしょうか。この児島の状況を反映して、令和2年度の説明会と同様な説明会を、今すぐにでも、児島以外の地区において実施する必要があると思います。「意見1」としてお届けします。</p> <p>児島地区において、今回の大事業は、50年以上前の玉島市、倉敷市、児島市が合併した直後に行われた旧紡績工場の跡地における市街地再編事業（児島文化センターの建設含む）以来の大規模な事業の筈です。その後、1973年10月には瀬戸大橋の事業計画が国によって確定されて、現在の児島駅前の状況が都市計画</p>	<p>令和3年3月に策定した「倉敷市公共施設個別計画」については、広報くらしきなどで広報をしたうえで、市内4地区で説明会を開催しましたが、新型コロナウイルス感染症の影響などもあり、多くの方に参加いただきにくい状況でした。市としましてはそういった状況を踏まえ、計画について情報発信を行うため、報道機関への新聞記事掲載依頼や、各地区における説明会の内容についての特別番組を制作し、各ケーブルテレビで1か月以上繰り返し放送を行い、情報発信を行いました。</p> <p>その結果、倉敷市公共施設個別計画の策定にかかるパブリックコメントについては、137名の方から御意見をいただきました。なお、令和5年9月16日に開催した児島地区公共施設再編整備等に関する説明会には、68名の方に御参加いただき、多くの御意見をいただきました。</p> <p>児島地区では、平成23年に老朽化した公共施設を再編、複合化した、児</p>

	御意見の要旨	倉敷市の考え方
	<p>として進められてきました。しかしながら、現在の児島駅前高密度な都市活動が一度も行われることなく、現在に至っています。まずは、過去の都市計画の振り返りを行ない、総決算をしたのちに、それを下敷きにしながら、今回の計画を企てるべきではないでしょうか。「意見2」としてお届けします。</p> <p>2月に行われた児島支所2階においての説明会に参加しました。そもそも市役所の担当者の方々が、どのような状況に直面していて、どのような条件のもとで、今回の計画が出来上がってきたのか、お金はどうか、スケジュールはどうか、などの環境と件についての言及がありませんでした。僕自身はコンパクトシティの必要性は十分認識しておりますが、令和2年12月の説明会も参加者21名と貧弱ですので、前提条件がわからない中で、結果だけを伝えられても、意見自体を持つことが難しい市民が多い状況に置かれています。都市計画課の課長に至っては、すでに計画は倉敷市によって決定したかのような発言もしていました。説明会なのに、市議会で決定した訳でも無いのに、すでに決定したなどの発言にはびっくりして、僕から奇妙な発言について質問もしました。そういう態度ではなくて、計画策定の担当者の方々が、直面している困難な状況を市民に向かって伝えることが、基本的な前提や計画の概要への理解に繋が</p>	<p>島市民交流センターを整備したほか、平成30年には倉敷市立市民病院の建替えを行うなど、これまでに大規模な事業に取り組んでまいりました。</p> <p>都市計画については、人口減少・少子高齢化の進展、災害リスクの高まりなど、本市を取り巻く環境の変化に対応し、コンパクトで利便性の高い持続可能なまちづくりや災害に強いまちづくりを進めるため、令和3年3月に倉敷市都市計画マスタープランを改定するとともに倉敷市立地適正化計画を策定しました。倉敷市公共施設個別計画の策定にあたっては、都市計画マスタープランとの整合を図っています。</p> <p>本事業にかかる児島公園の区域変更についての説明会は、2月ではなく、6月に開催しております。児島地区公共施設複合化基本構想は令和5年2月1日～2月28日までの間パブリックコメントを実施したうえで、令和5年3月に策定、公表しました。基本構想策定の過程で、市議会には随時、報告、協議を行っております。</p> <p>児島地区市街地における課題については、基本構想に記載しているとおり、老朽化した公共施設が複数あり、ま</p>

	御意見の要旨	倉敷市の考え方
	<p>ると思います。そういった前提となった状況を教えてください。「意見3」としてお届けします。計画当事者の直面している状況がわかると、計画自体への理解が深まると思います。</p> <p>現在も情報が少ない中で、どうやら児島公園がなくなるらしい、とか、そもそも何と何が統合されるのか、などの憶測が飛び交っています。そういった方々は、ネットにアクセスできない高齢者に多いです。最低でも小学校区ごとの説明会を、自治会の協力を得ながら、今後も努力して行くべきだと考えます。「意見4」としてお届けします。玉島市、倉敷市、児島市の合併以来の大事業です。発信が弱いというか、最低限のことしか、していない印象を受けています。求められる最低限のことをして、アリバイだけは作っている感じです。自治会を活用するなどの協力体制の中で、もっと努力して情報発信をするべきです。</p>	<p>た、駐車場等の低未利用土地が存在しています。さらに、繊維に関連する施設や機能が集まっていますが、市立短期大学が市街地から離れて所在しており、連携が図りにくい状況となっています。このため、公共施設の再編・複合化、都市機能の強化による児島駅直近の魅力向上、児島公園・児島ゾーンストリート・旧野崎家住宅などの地域資源間の回遊性向上による賑わい創出、産学官の連携によるせんいのまち児島の活力向上が必要であると考えております。</p> <p>市は、今回、パブリックコメントを実施している児島地区公共施設再編整備事業をはじめ、現在、各地区で様々な施設の再編整備に取り組んでいます。各施設の整備にあたっては、施設の利用状況や特性に応じて、施設利用者の皆様、地域の皆様や各種団体の皆様に対して説明を行っているところですが、引き続き、事業の進捗状況に応じて、広報くらしきなどを通じて、市民の皆様へ情報発信をしてまいります。</p>
3 4	<p>計画の進め方は分からないので市民からは文句が色々出るかも知れませんが、広報でもHPで</p>	<p>施設の整備にあたっては、将来世代にわたる財政負担の軽減と平準化を図</p>

	御意見の要旨	倉敷市の考え方
	<p>もお知らせは有った訳で、今と同じ施設が減らずに位置が変わるが新しく残るのはいいと思う。けれど、実際に今の施設で場所や規模、それを組み合わせたメリットをどう考えていくかが問題と思う。「作ったから使い方は皆で考えてね」とバラバラな利用では有効利用が出来ないんじゃないか。駅前の一等地、老人と子供と短大生がうろつく場所で、どのくらいの駐車場が有れば有効なのか。市民がより集える場所になるのか、今までと違った取組みが行われれば民間の投資が向く可能性は？など、個別のデータが無いので悩みは尽きません。箱物優先で行われたものは有効活用が乏しい事例が多く、応用力が問われると思う。暮らしやすさですが、住民に都合の良い変化だけを考えるだけでなく、ローカル発展のためには地域として魅力アップにつながる事が重要だと思う。貴重な市立短大、原宿とオンライン連携とか先端情報の取り込み、地域として他所に後れを取る問題点、観光客が望むポイントなどを押さえる取組みが重要で、設備の利用はベストじゃなくても未来へ繋がるベターな利用法を皆で考え出すしかないですね。若者やファミリー、高齢者が集える場が児島駅前に集まる魅力を認識して発信できる事。文句を言うのを置いて「魅力発信」を考える“頭の改革”が進まない则他所からの人も金も情報も寄って来ないと思う。横のつながり</p>	<p>り、次世代に過度な負担を残さないよう、現在の施設の利用状況などについて、ヒアリングや調査分析を行い、必要な機能について検討を行ってまいりました。</p> <p>新たに整備する複合施設の利用方法や、管理運営方法などについては、今後検討してまいりたいと考えております。</p> <p>今後、本事業を着実に推進し、市民の皆様にご喜ばれる利便性の高い施設を整備するとともに、児島地区市街地の活性化に取り組んでまいります。</p>

	御意見の要旨	倉敷市の考え方
	<p>が少ない児島で、文句や我儘を言うだけじゃなくソフト部分を共有して、意見を交わし、シナジー効果を生んでいく面倒な取り組みを粘り強く行うのが一番必要な事で、その手間の部分を誰がどう取り組むか、バックアップしていくのかという問題で、箱物を作るよりとっても大変だと思う。</p>	
35	<p>各施設の複合化、多機能化による土地の有効利用がよく検討されていると思いますが、疑問点や要望について意見を述べさせていただきます。</p> <p>・地域交流スクエア棟 体育・ホール施設</p> <p>可動式の座席の導入で施設複合化が検討され良いと思います。しかし座席数700席を考慮すると駐車場が圧倒的に少ないです。車で参加を考えると2名/台としても350台の駐車スペースが必要です。ホール機能の稼働率や利用者数確保する上でも駐車スペース増が必須と思います。</p> <p>さらに児島公園の利用を考慮すると駐車スペースは不足しています。各棟をさらに多層化して1階部分を駐車スペースするなどの検討が必須です。</p> <p>児童館だけでなく、ファッションセンター棟に検討している憩いの家・多目的室も配置して幅広い年齢層の集いコラボレーションできる市民活性と憩いのスペースとして拡張を考慮願います。さらに福祉も視野においたボランティア活動機能など児島のSDGs市民活動の拠点機能</p>	<p>整備する駐車場については、施設全体の方針として、今後、検討することとしていますが、駐車台数についてはこれまでの利用状況を踏まえ、平時においては充足するものと判断しています。</p> <p>また、限られた敷地の中で、駐車台数を増やすことは、コストの増加や施設面積の縮小などの課題もあります。</p> <p>今後、整備を進める過程で、施設の建築面積や、駐車場の配置、台数など、様々な観点で最適な施設にしたいと考えます。なお、各施設のイベントや行事を開催する際には、主催者と協議を行うなど、柔軟に対応してまいりたいと考えております。</p> <p>(仮称)地域交流スクエア棟について、市民活動等様々な目的で活用いただけるよう利便性の高い施設の整備を</p>

	御意見の要旨	倉敷市の考え方
	<p>となる設備拡張の検討をお願いします。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・市立短期大学棟 <p>一部をファッションセンター3階、4階に分散する計画ですが、全てを短期大学棟に集中させ学生たちの利便性を考慮する良いと思います。</p> <p>また市民も利用できる学食スペースと子ども食堂などの支援可能な憩いと福祉の複合飲食スペースの設置など拡張の検討をお願いします。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ファッションセンター <p>雑居的機能では無く、産学官連携の拠点として、中小企業単独では導入が難しい機材が共同利用できる研究施設、民間のICTベンチャー企業研究施設の誘致、市民や小中高生も学べるICT学習施設などを集中配置する児島のイノベーションセンター機能の検討をお願いします。</p>	<p>目指します。</p> <p>施設整備にあたっては、将来世代にわたる財政負担の軽減と平準化を図り、次世代に過度な負担を残さないようファシリティマネジメントの観点から、整備する施設の延床面積の縮減を目指して、既存施設である倉敷ファッションセンターの一部を活用することとしました。</p> <p>本事業により、市立短期大学と倉敷ファッションセンターが隣接し、これまで以上に産学官連携を推進してまいりたいと考えています。</p>
36	<p>JR児島駅から現児島公園までの児島民話通りは整備しないのでしょうか。床タイルが割れていたり、照明が割れていたりで、周辺が整備されると老朽化が目立つと思います。</p> <p>(仮称)地域交流スクエア棟について、市立短期大学の施設と公共施設が入るようになっていますが、区分けをどのように考えているのでしょうか。キャンパスの範囲など明確にわかるようにする手段は考えられているのでしょうか。</p> <p>((仮称)倉敷ファッションセンター棟のようにフロアで分けつつ、企業と大学がともに利用できるよう考えているなどの方針を具体的に知</p>	<p>本事業の整備に伴い、周辺施設や道路などの整備の必要性について、今後、まちづくりの観点で検討してまいります。</p> <p>(仮称)地域交流スクエア棟について、児島児童館の区分けはありますが、市立短期大学と他の施設の機能の区分けについてはありません。スクエア(体育館とホールを兼ねる施設)については、市立短期大学の授業や式典などをはじめ、様々な世代が運動や文化活動など、市民交流や市民活動の場と</p>

	御意見の要旨	倉敷市の考え方
	<p>りたいです。)</p> <p>駐車場について、市立短期大学専用と一般とでどのように分ける予定でしょうか。またそれぞれの予定台数もどのように検討されているのでしょうか。</p>	<p>して整備します。</p> <p>駐車場について、市立短期大学事務局の公用車置き場は確保する予定ですが、各施設専用の駐車場スペースを整備する予定はありません。なお、各施設のイベントや行事を開催する際には、主催者と協議を行うなど、柔軟に対応してまいりたいと考えております。</p>
37	<p>児島憩の家は複合化すべきではない。憩いの家は近隣の高齢者が時間を気にせずに自由に集い、安らぎや友好を深めるための施設である。また、集中管理すべき施設ではない。児島公民館、児島児童館は基幹施設として味野小学校区に移転することは理解する。児島小学校区の適切な場所に配置すべきである。赤崎憩いの家と近すぎる。</p> <p>児島地域の大きな課題は高校進学時からの若者の地域外への転出である。これは児島高等学校が移転したときに蓮池横を通る味野塩生線を建設できなかったことにより、児島地域の県立高等学校としての魅力を維持することができなかったことに原因がある。現在、旧児島高校を通る155線も供用できない状況である。児島地域のまちづくりを考える上で駅前地域と県立鷺羽高等学校の一体感は欠かせない。基本構想の推進に向けて、道路の課題も解決してください。</p>	<p>児島憩の家は、地区の高齢者の皆様だけでなく、児島地区老人クラブ連合会の拠点として、児島地区内外から多くの方に御利用いただいております。複合化に際しては、現在利用している団体と引き続き協議を行いながら、高齢者の皆様にとって使いやすい施設を目指します。</p> <p>今回の計画により、市立短期大学を移転整備することで、地域を担う人材の育成と産学官連携の強化に取り組んでまいります。</p>

	御意見の要旨	倉敷市の考え方
	<p>市立短大は四年制大学を検討すべきである。 新見公立大学、福山市立大学が四大となり地域に根ざした大学となったように、倉敷市立大学への発展を考慮すべきである。少子高齢社会に向けて公立大学として、必要な質の高い人材を育成する必要がある。リスクリングという言葉があるが、取りあえず必要な人材を促成するのではなく、地域で必要な人材を地域出身の人から育成していく大学となるべきだ。産業振興センターのしきち、建物も大学として考えるべきだ。</p>	

パブリックコメント要約版

1 案件名												
倉敷市児島地区公共施設再編整備基本計画(案)について												
2 募集期間												
令和5年10月16日(月)～11月15日(水)												
3 趣旨・目的・背景												
倉敷市は、令和5年3月に策定した児島地区公共施設複合化基本構想に基づき、市立短期大学などの今後の整備方針を示す基本計画案を策定しましたので、市民の皆様の御意見を募集します。												
4 概要												
令和5年3月に策定した「児島地区公共施設複合化基本構想」に基づき、老朽化した公共施設の複合化などについて具体的な検討を行い、施設の整備に向けた基本方針や、整備する施設の規模・機能・組み合わせ、事業手法、概算事業費、整備スケジュール等を検討、整理し、今後の設計・施工等につなげることを目的とする計画です。 計画の対象とする施設は、市立短期大学、児島文化センター(ホール機能)、児島児童館、児島憩の家、倉敷ファッションセンター、倉敷勤労者体育センター(体育館機能)、児島公園です。 施設の複合化にあたっては、2つの建物(市立短期大学棟、(仮称)地域交流スクエア棟)を新設、1つの建物(倉敷ファッションセンター)を改修する方向で検討しています。												
<table border="1"><thead><tr><th>整備施設</th><th>整備内容</th><th>機能</th></tr></thead><tbody><tr><td>市立短期大学棟</td><td>新設</td><td>・市立短期大学(本校舎)</td></tr><tr><td>(仮称) 地域交流スクエア棟</td><td>新設</td><td>・市立短期大学(体育館機能) ・児島児童館 ・児島文化センター(ホール機能) ・倉敷勤労者体育センター(体育館機能)</td></tr><tr><td>(仮称) 倉敷ファッションセンター棟</td><td>改修</td><td>・倉敷ファッションセンター ・市立短期大学(別館) ・児島憩の家</td></tr></tbody></table>	整備施設	整備内容	機能	市立短期大学棟	新設	・市立短期大学(本校舎)	(仮称) 地域交流スクエア棟	新設	・市立短期大学(体育館機能) ・児島児童館 ・児島文化センター(ホール機能) ・倉敷勤労者体育センター(体育館機能)	(仮称) 倉敷ファッションセンター棟	改修	・倉敷ファッションセンター ・市立短期大学(別館) ・児島憩の家
整備施設	整備内容	機能										
市立短期大学棟	新設	・市立短期大学(本校舎)										
(仮称) 地域交流スクエア棟	新設	・市立短期大学(体育館機能) ・児島児童館 ・児島文化センター(ホール機能) ・倉敷勤労者体育センター(体育館機能)										
(仮称) 倉敷ファッションセンター棟	改修	・倉敷ファッションセンター ・市立短期大学(別館) ・児島憩の家										
5 資料閲覧場所												
本庁公共施設再編整備支援室、情報公開室、児島・玉島・水島の各支所総務課、庄・茶屋町・船穂の各支所、真備支所市民課、市ホームページ												
6 提出方法												
(1)窓口への提出 ・提出先 上記「5 資料閲覧場所」まで ・提出時間 土曜・日曜、祝日を除く8時30分～17時15分 (2)郵送 ・郵送先 〒710-8565 倉敷市西中新田640番地 公共施設再編整備支援室 必着 (3)FAX(086-426-5131) (4)Eメール(ppty-saihen@city.kurashiki.okayama.jp)												
7 問合せ先												
企画財政局 企画財政部 公共施設再編整備支援室 〒710-8565 倉敷市西中新田640番地 本庁4階 ;086-426-3134 FAX;086-426-5131 アドレス;ppty-saihen@city.kurashiki.okayama.jp												