

倉敷市 賃借料情報

令和6年1月から12月までに締結（公告）された賃貸借における賃借料水準（10aあたり）は、以下のとおりとなっています。

なお、この「賃借料情報」は実勢の集計値であり拘束力はありません。賃借料を決定する際は、両者でよく協議してください。

令和6年12月20日

倉敷市農業委員会

1 田（水稻）の部

締結（公告）された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	（参考）使用貸借データ数
旧倉敷市	8,600	12,000	3,000	188	616
旧船穂町・旧真備町	9,200	19,700	3,000	15	264
（参考） 倉敷市全域	8,600			202	880

2 田（レンコン）の部

締結（公告）された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	（参考）使用貸借データ数
倉敷市全域	34,000	60,000	10,000	46	8

3 畑（普通畑）の部

締結（公告）された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	（参考）使用貸借データ数
倉敷市全域	8,800	31,900	2,500	24	71

4 畑（樹園地・ブドウ）の部

締結（公告）された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	（参考）使用貸借データ数
倉敷市全域	7,900	16,100	2,500	35	17

5 畑（樹園地・モモ）の部

締結（公告）された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	（参考）使用貸借データ数
倉敷市全域	8,600	14,000	2,200	61	42

6 畑（花き）の部

締結（公告）された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	（参考）使用貸借データ数
倉敷市全域	10,000	10,000	10,000	1	1

※1 賃借料の算定については「農地の賃借料情報の提供活動の実施について」の通知により作成している。

※2 地域内の平均に比べて、著しく低額または高額であると認められる場合はデータから除外している。

※3 金額算定データは賃貸借（有償）のみの集計とし、使用貸借（無償）は含めていない。

※4 データ数は、集計に用いた筆数である。

※5 賃借料を物納支給（水稻）している場合は、60kg当たり19,700円に換算している。

※6 金額は、算出結果を四捨五入し100円単位としている。

※7 「（参考）倉敷市全域」の平均額は、区分の平均値（四捨五入前）をデータ数により加重平均した数値である。

※8 「（参考）使用貸借データ数」は令和6年1月から12月までに締結（公告）された使用貸借（無償）のデータ数である。