



徒歩  
1分

JR 倉敷駅直結

くらしきベンチャーオフィス

# 入居者募集

倉敷で創業する方、創業間もない方、  
倉敷駅前にオフィスを構えたい方を  
応援します。



くらしき  
シティプラザ  
西ビル  
8F

JR山陽本線  
JR伯備線  
倉敷駅

POINT

家賃が安価

約1~3万円

水道光熱費、インターネット接続料を含む

POINT

便利な立地

駅近で通勤に便利!  
郵便局、銀行、コンビニなども近く、  
JR倉敷駅徒歩1分の好立地。

POINT

充実のサポート

インキュベーションマネージャーによる  
補助金や経営のサポートも  
受けることができます。

こんな方におすすめ!

- 社員がいる
- 来客・商談をすることがある
- 仕事とプライベートを切り替えたい
- JRを利用する
- 自宅の住所を記載したくない

その他にもメリットがたくさん!

- 登記が可能
- 市の施設なので信用度が高い
- 入居者同士の交流ができるので刺激や発見がある

入居の要件・手続・見学等のご相談は、お気軽に下記までお問い合わせください

倉敷市役所 商工課



(086) 426-3405

電話受付時間  
平日8:30~17:15



cmind@city.kurashiki.okayama.jp

くらしきベンチャーオフィス TEL:(086) 427-0841 水・金曜日/8:30~17:00 日曜日/10:00~12:00 E-mail:kvo-im@kvo.jp

🔍 kvo 倉敷





くらしきベンチャーオフィスとは？

- ✓ 創業
- ✓ 入居相談
- ✓ 経営支援

# 倉敷市が運営する 公的創業 支援施設です

## 主な支援内容

### 1 創業を考えている人、経営課題がある人

- 創業の準備や手続きの説明
- 事業計画（創業、新規事業）の作成支援
- 販売促進や各種経営相談
- 支援機関（商工団体、金融機関、専門家等）の紹介
- 各種補助金申請書類の作成助言

### 2 入居を考えている人

- 入居条件・手続きの説明
- 「入居用申請書類」  
（ホームページからダウンロードください）  
作成支援などのお手伝い



## 入居までの流れ

お申し込みから  
入居まで  
最短で1ヶ月！

- 1 インキュベーション  
マネージャーとの  
面談
- 2 入居応募
- 3 書類審査
- 4 面接審査
- 5 入居手続き

## 入居の要件

- 高梁川流域市町に住民票／法人登記があること
- KVOを主たる事業拠点とすること
- 代表者が自ら事業に当たること
- 入居申請時において事業開始／法人設立後5年を経過していないこと
- 法人の場合は、株式・合名・合資・合同会社、企業組合、一般社団法人、NPO法人のいずれかであること
- 市町村税を滞納していないこと
- 暴力団関係者ではないこと

## 入居対象事業

### 下記のいずれにも該当しない事業

- 弁護士、司法書士、行政書士、弁理士、公認会計士、税理士、社会保険労務士、不動産鑑定士、土地家屋調査士などの専門的資格を有する者が、当該専門的資格に関わる業務のみを行うこととしている事業
- 事業内容に独自性または新規性が認められない事業
- 支援施設に不特定の者又は多数の者の出入りが想定される事業
- 販売代理店及びフランチャイズ契約に基づく事業
- 法令及び公序良俗に反する事業
- 射幸心をあおるおそれがある事業

## 家賃等

1～5・7号室／約20㎡ **31,429円**

6号室／約7㎡ **10,476円**

## 敷金／家賃3ヶ月分

水道光熱費とネット接続料込み  
出産、疾病等で使用できない期間について減免有（最大3ヶ月）

【共用会議室】使用料無料（予約制／会議や商談用）  
【入居期間】原則3年以上+延長1年（要審査）

入居の要件・手続・見学等のご相談は、お気軽に下記までお問い合わせください

