

ご意見、ご提案と市の考え方

1 管理運営主体、選定方法について

施設	No.	市素案に賛成or反対	賛成・反対の理由	市の考え方
(仮称) 児島市民交流センター	1	賛成	地域の実状、利用者の利便性に配慮した運営ができると考えるから。但し、地域の実状、利用者の意向を無視した選考は、地域の活動を阻害する場合がある。地域の自立の芽を摘み、意欲をそぐような結果は望まない。	指定管理者制度を活用し、民間の創意工夫を取り入れることにより、開館時間の拡大や開館日の増加等による利用者の利便性の向上や管理・運営経費の削減が図られ、効果的かつ効率的に施設の設置目的(=市民の相互交流及び文化、コミュニティ活動等の増進を図り、もって地域活性化に資する)が達成できると考えています。
	2	賛成	反対する理由が特に見あたりません。利用者が気持ちよく使えて、経費の削減など無駄を省き、よりよい町づくりになるなら、誰がやってもいいと思います。	
	3	賛成	施設の目的を達成する為にも、児島地域の団体(地域)を積極的に育てる必要がある。	
	4	賛成	志ある民間の方が、応募される可能性があるから。	
	5	賛成	指定管理者制を活用する事により、民間の視点での運営となる。又、公募する事により、公となり、市民の関心も深まる。	
	6	賛成	指定管理者にする事により民間にあった運営が出来、柔軟性があると思う。しかし、その柔軟性がある、適切な人材がきちんと見つかるかどうか、不安である。	
	7	賛成	(記入なし)	
	8	反対	地元の熱い思いを地元の熱意のある人にしてもらい、人間関係を全面に出し、もう一度児島の地に活気が出る地域型にしていく事が大切に思います。	
	9	反対	いきなり民間で安定して運営できるかどうか不安です。最初は、市運営とし、色々工夫して、様子をみてから民間運営としてもよいのでは。	
	10	反対	指定管理者は良いのだけど、もし他の県や市のグループに決まるとだめだと思います。やはり児島の経験ある、町づくりや事業に関心のあるグループでないと・・・町を育てることにおいて地元のグループが大切だと思います。	
	11	反対	設置目的に市民の相互交流、文化・コミュニティ活動の増進を図るとあります。これには地域で活動している団体がふさわしいと思います。	
	12	反対	市民交流センターは、味野地区の活性化と少子高齢化社会に向けた街づくりの要となる施設だと考えています。また、今までもそうした方向性を持って施設の建設を強く願ってきたと伺っています。従って、この地に特別な思い入れのあるものと交流センターを生かして活用したいと考える人達によって運営されるべきものだと考えています。	
	13	(記入なし)	(記入なし)	
(仮称) 玉島市民交流センター	14	賛成	施設管理は、目的どおり効率的且つ長期的に管理できることを願います。使用運営は、市民(使用者)の利便を重視して頂きたい。	指定管理者の選定方法については、公募の選定基準に市内事業者、団体育成の観点を盛り込む予定です。
	15	賛成	効果的、効率的に管理運営できる。	
	16	(記入なし)	今回の指定管理者の公募があることを知り、興味深く内容を拝見させて頂きました。私どもの活動を踏まえて、以下に意見及び提案をさせて頂きたいと思います。	

2 その他、施設の管理運営等について

施設	No.	ご意見,ご提案	市の考え方
(仮称)児島市民交流センター	地域での管理運営	ただ単に型をつくるだけでなく、本当の人間関係を大切に、地元の事を愛する人にやってもらいたい。いつまでも自己中心でなく、人と人との会話、指導が出来る素晴らしい人材に管理してもらい、素晴らしい児島の街創りの発祥の地として…	指定管理者の選定方法については、公募の選定基準に市内事業者、団体育成の観点を盛り込む予定です。 応募については、複数の事業者、団体が共同企業体を組織して応募することが可能です。
		地域と行政の連携という言葉をよく耳にする。一番大切なことは、行政が地域を育てる、志を持った地域の人々、組織を育てるという「行政の温かい気持ち」であります。行政の温かい気持ちを反映した評価制度をお願いします。地域の活動の芽を摘み取ってしまった瀬戸大橋架橋記念館の教訓(倉敷市の冷酷な決定)を生かしてください。	
	契約保証	施設の維持管理とセンター運営と一体で出来るのが良いと思うが、建物管理等は、専門業者と組んで行うことも認めないと、すべてを一団体に受託するのには、業務範囲が広いと思う。地域住民が利用する気になるような人間関係、イベント、企画、その他の受け皿、窓口にならないと意味がない。他地域の業者による、割り切った運営が可能なほど、都会ではない。	公の施設は、乳児から高齢者まで不特定多数の市民が利用するもので、安全・快適でなければならず、不適切な管理が行われることは避けなければなりません。したがって、市は、指定管理者による管理の状況を監視し、万が一不適切な状況が確認された場合には、これを早急に是正させる必要があります。 また、指定管理者は民間企業等であるため倒産やストライキ等のリスクが存在するとともに、当該事業が不採算となった場合の撤退などのリスクもあります。 そのため倉敷市では、公の施設の安全・快適を守り、かつ、不意の倒産等にも対応するため、契約保証金を預かることとしています。 なお、履行保証保険や銀行保証等の確実な担保が提供された場合には、契約保証金を免除することができます。
	利用しやすい運営	現在の倉敷市における指定管理者制度には、契約保証金の条項があります。これは、財政的に規模の小さい団体には応募の機会が制限され、公平性を損なうものとなっているので、検討をしてほしい。岡山市では違う対応になっていると聞きますが？	
		私は児島勤労青少年ホームで週一回卓球をさせていただいています。図書館もよく、利用しています。今後も、利用し易いように、良識ある運営者が、応募され、決定するよう、期待しています。 ともすれば公的な会館の場合、事務所の方の役人的対応が気にさわれます。やさしく、親切的な対応を心がけて頂きたい。	指定管理者の選定基準に、施設の性格や目的等に合致した方針があり意欲があるかなどを確認する項目を設ける予定です。

(仮称)児島市民交流センター	開館時間	開館時間は、午後9時まででも良いと思う。	多くの方に利用しやすい施設とするため、文化施設や集約する労働会館と同じ午後10時までの開館とする予定です。
	使用料金	使用料金については、児島公民館の使用料を希望する。	概ね、現行の公民館と同じ程度の使用料になるものと考えています。
	利用制限 ・営業割増	市民の活動の情報収集機能を高めるため、できるだけ多くの人が出入できるように、制限は低くした方がよい。ただし、営業割増は、大きくして良い。コンベンションセンターではない。	多くの方に利用しやすい施設とするため、利用制限につきましては、施設を維持管理するのに必要な最小限の項目に留める予定です。 また、営業割増は、文化施設の会議室と同様に基本使用料の100%を加算することを考えています。
	使用料の減免	児島公民館は、登録カードがあれば施設利用減免がされていた。市民交流センター利用(3F、ホール)も考えてもらいたい。	市民交流センターは、地域活性化に資するための施設です。地域の活性化には、文化団体の文化活動や地域団体の活動など様々な活動が含まれ、その中で特に優遇が必要なものはないと考えますので、市民交流センターとして減免は行わないことにしています。
	駐車場料金	無料駐車可能な時間を設定することはできませんか。少なくとも最大1日の金額に達するまでの時間を長くしたり、上限金額を下げたり、来館者の負担を少なくして、足が向きやすい様に工夫が必要。2H200円の助成の意味は、2H以内なら施設利用者は無料になるという意味でしょうか？ 現在、児島図書館の利用では駐車場の料金を支払うことはないのですが、料金の支払いをするとなると、利用者は行きにくくなるのではないのでしょうか。学校のPTAの会合(母親委員会や会長会)なども公民館でありますので、無料がいいと思うのですが。 使用料金の件で、金額的にどうかという事です。駐車場の使用料がわかりません。なのに交流センター、図書館利用者の助成金(2時間200円)の意味がわかりません。交流センター使用者には、駐車料金をとる必要があるのでしょうか？しかも今まで青少年ホーム使用者は使用料がなかった事を考えたら、金銭的にも少し高く感じます。もう少しちゃんと確定された金額を提示して下さないと、提案もなにもありません。使用時間(営業時間)に対しては何の意見もありません。	(仮称)児島市民交流センター、児島図書館の利用者には、1回の利用につき駐車場料金を2時間まで無料とすることを考えています。 なお、児島味野駐車場の駐車料金は1時間100円です。
	記念館屋上	記念館屋上に上がるチャンスは、作ることができるほうがよいのでは。	旧瀬戸大橋架橋記念館は、屋上の一部からの漏水が止まらない状態が続いていました。今回の改修に際し、屋上全面をFRP(繊維強化プラスチック)で覆い、漏水を止める工事を行うことにしています。防水膜を保護するため、今回の改修を期に、屋上への入場を禁止したいと考えています。

(仮称) 児島市民交流センター	バリアフリー	全ての施設において、完全バリアフリー化を希望する。	新築する図書館・ホール棟には各階に多目的トイレを設置したり、図書館の書架の間隔を車椅子が回転できる配置にしたりするなどの配慮を行っています。また、運営面においても、子ども、障がい者、高齢者等への配慮や工夫を指定管理者の選定基準で評価したいと考えています。
	音楽室	練習室1, 2, のいずれかにアップライト又はキーボードを置いてほしい。	設置を検討いたします。
	様々な機能	設置目的の主旨から、広く市民が利用できるよう、様々な機能を持たす方が良いと思います。特に、ボランティア団体、NPO、労働団体、市民クラブ、あるいは、ハローワーク的な機能(中継窓口の存在)等も付加できれば良いのでは。また、企業にも支援してもらって、それらの企業のPR等もすれば良いと思う。とにかく、そこへ行けば、都度、様々な情報が得られるようにすることが肝要だと思います。	情報・交流コーナー、印刷・作業コーナーとこれらにつながるエントランススペースは、様々な市民活動のために使っていただける空間として整備します。これらにはイベントや市民活動情報のチラシ、パソコン、コピー機、印刷機などを配置する予定です。
	講座	現在の市民講座を継続する上で、できる限り、現在の時間帯、曜日などをキープしていただきたいです。	集約する施設で行っていた講座は、今後調整を行いたいと考えています。
	公民館業務	公民館機能をそのまま残して、業務に市職員があたるとすると、それが最優先ということですね。児島公民館資料に3人と書いてあるけど10人スタッフおられます。仕事の内容を教えてください。10人もいらなと思います。またサービス業だという気持ちも大事だと思います。もっとフレキシブルな対応をお願いしたい。	児島公民館は、児島地区の基幹公民館として、各種主催講座や事業の実施、各種社会教育団体の指導育成、人権学習の推進など児島地区の生涯学習の拠点施設としての機能を果たすほか、地区内の公民館の指導・助言などを行います。 人員体制については、これらの公民館業務が後退しないように今後さらに調整をしていきます。 なお、会議室等の貸館業務は交流センターの事務所でを行います。
民(仮称)交流センター 玉島市	働く婦人の家	働く婦人の家講座生になったのは、私が30才位だったと思います。思えば長い様で今76才になってまだ講座生として続いています。それは先生、職員の皆さん達にお世話になりながら、若い人達と共に楽しく動ける場所が婦人の家です。このいい環境つづく様にお願ひしたいのです。40年間婦人の家にかよった私にはこの場所がなくなる事はさびしすぎます。多くの友達と共に存続お願いします。	(仮称) 児島市民交流センターは、老朽化や耐震化、バリアフリー対応等の改善を必要としている児島公民館、児島図書館、児島働く婦人の家、児島勤労青少年ホーム及び児島労働会館の機能を集約して、より良質なサービスの提供と中心市街地のにぎわいを再生することによる地域活性化を目指して整備するものです。 ご利用いただいた施設の建物はなくなりますが、集約する施設で行っていた講座は、今後調整を行いたいと考えています。
	指定管理者公募	指定管理者は、一つの団体や事業者だけで行うのではなく、複数を選択したほうが良いと感じます。 (理由: 完成予想図や地図を見る限り、施設が広範であり管理が難しいと思います。複数にする利点として、お互いの活動が刺激となり、良い意味での競争も生まれる。)	応募については、複数の事業者、団体が共同企業体を組織して応募することが可能です。

(仮称)玉島市民交流センター	休館日	第4月曜日(休館日)の根拠は何か。また、当日が祝日等の場合はどうなるのか。	地域活性化に資するという交流センターの設置目的から、特定の曜日に施設が利用できないという状態は好ましくないと考えております。また、生き方や働き方が多様化する中、特定の曜日が連続して利用できないことは、特定の曜日にしか利用できない方の利用の機会を奪うということになりますので、できるだけ休館日を減らしていくことにしました。 また、第4月曜日が祝日等の場合は、その翌日(祝日等を除く)を休館日とします。
	使用料金	貸室等の使用料の端数は切り捨てか切り上げたほうが、借りる側としては分かりやすいと思います。	使用料は部屋の維持管理費の原価を元に定めることとしており、施設の設置条例では消費税及び地方消費税を含めた額を定めることにしています。 なお、この額の範囲内で指定管理者が市長の承認を得て料金を定めることは可能です。
	事業の提案	【活動提案】 ○老人と子どものふれ合いの場づくり:ゲートボールなどスポーツなどを通して、ふれ合うことで閉じこもりがちな独居老人などの心を潤す活動。 ○スポーツ大会開催:フットサルやバスケットボール、バレーボールなどを年齢性別に拘らないチームを作り、幅広い年齢層の交流を深める活動。 ○ボランティア講座開講:主に、定年後や主婦業のひと段落した方を対象に講座を行う。その後ボランティアグループを作り、活動しふれ合うなかで脳の活性化を図る活動。 ○ふれあいサロン:喫茶コーナーを利用し、地域住民が材料を持ち寄り、季節の料理作りなど共同で行う。	ご提案ありがとうございます。指定管理者の募集要項等の作成に当たっての参考にさせていただきます。
	武道館の使用・運営	武道館使用者の一人として使用運営の事に付き、意見させていただきます。 1. 設置目的をよく理解し、有意義に使用いたします。 2. 使用者の老若男女あらゆる人々に対応する施設・使用条件をお願いします。 3. 交流センター内を細分化し、公民館—体育館(1階武道館・2階体育室を分けて)を分離管理とし、使用目的に合わせて頂きたい。 4. 旧施設利用者の設立来の維持管理能力の実績も参考にして、新管理を考えて頂きたい。	市民交流センターの設置目的は、市民の相互交流及び文化、コミュニティ活動等の増進を図り、もって地域活性化に資するためとしており、できるだけ多くの市民の皆様にご利用いただけるような運営を目指します。 なお、玉島武道館の日常の運営業務は、従来どおり市直営で行い、ビル管理部門を交流センターの指定管理者が行います。
	公民館業務	指定管理者が、公民館で行っていた貸館業務、講座の開催の業務を実施すると、公民館の日常業務は何をするのか？	玉島公民館は、玉島地区の基幹公民館として、各種主催講座や事業の実施、各種社会教育団体の指導育成、人権学習の推進など玉島地区の生涯学習の拠点施設としての機能を果たすほか、地区内の公民館の指導・助言などを行います。 なお、指定管理者が実施する設置目的を達成するための講座等の事業とは、公民館講座と競合しない地域活性化に関する講演会、講座等の事業を想定しています。