

令和3年11月22日（月）

(1) 玉島爪崎地内（第二種住居地域）共同住宅 新築工事に係る事前協議について

植栽を北側及び西側道路に面して配置したり,駐車場のレイアウトを工夫したりするなど,周辺環境との調和を図ろうとする配慮が感じられる。

相対的に敷地東側には植栽が無いことから,生垣・植栽等の緑化が加われば,さらに魅力的なしつらえになると考える。

(2) 水江地内（近隣商業地域）物販店舗 外壁改修工事に係る事前協議について

リニューアルのデザインコンセプトに地域の文化や特産品等のイメージを取り入れ,これらに基づいた色彩を外壁に用いており,親しみやすさを演出できていると考える。

南側立面は,沿道から一番よく見える面となるものの,この外壁面にポイントカラーであるデニム色（アクセントカラー）が見受けられないことから,さらなる工夫を求めたい。

屋上広告塔について,建築物の色彩との調和を図るよう今後の配慮を求める。

以上