

第57回 倉敷市都市景観審議会専門部会 議事要旨

令和元年11月26日（火）

(1) 東塚7丁目地内（準工業地域）倉庫 建替工事に係る事前協議について

止水壁（1.2m）内側に低木植栽を行っても、見えないことから景観に寄与できていない。外側に植栽出来るようにスペースを確保し、再検討を行うこと。

北側に計画している「くし刺し駐車場」は望ましくないため再検討すること。

キュービクルについても植栽など周辺景観への配慮を行うこと。

サイン計画について、西側壁面のサインの位置を左側に配置することによりバランスが良くなると考えられるため、再考を行うこと。

(2) 阿知1丁目地内（商業地域）ホテル 新築工事（変更）に係る事前協議について

サイン計画について、倉敷駅の玄関口として相応しくないため、倉敷の景観に調和するよう再検討することを強く求める。

受水槽周辺の目隠し版について、壁面緑化を行うなど周辺に潤いを与えるような工夫を求める。

(3) 福田町浦田地内（第二種住居地域）寄宿舍 新築工事に係る事前協議について

五軒屋公園は桜堤が美しいにもかかわらず、本建設により周辺からの眺望が遮られることから、建物周辺（特に西側）に桜の植栽を増やすことによる修景が望ましい。

サインについて、          が          と          に分かれて見えるので、微調整を行うことが望ましい。また、寮として、サインの必要性を再検討することが望ましい。

(4) 中島地内（準工業地域）有料老人ホーム 新築工事に係る事前協議について

西側に計画しているくし刺し駐車場は望ましくないため再考を求める。

また、駐車場周辺にも植栽を行い、周辺景観への配慮を行うこと。

以上