



倉敷市景観計画



2021



令和3年4月



倉敷市景観計画 目次

序章 自然と文化に恵まれた倉敷らしい都市景観形成をめざして

序－１．倉敷市の都市景観の形成	1
序－２．計画改定にあたって	2
序－３．計画の目的と性格	3
序－４．景観計画の区域	4

第１章 都市景観形成の基本的な考え方

１－１．倉敷市の景観づくりの基本理念	5
１－２．基本目標	6
１－３．基本姿勢	7

第２章 都市景観形成の基本方針

２－１．基本方針の構成	8
２－２．類型別の景観形成の方針	9
２－３．地域別の景観形成の方針	17
２－４．都市景観形成推進の方針	30

第３章 景観資源等の保全・活用・整備に関する事項

３－１．景観資源の保全・活用等に向けた基本的考え方	39
３－２．景観重要建造物及び景観重要樹木の指定等に関する方針	40
３－３．景観重要公共施設の整備等に関する方針	42

第４章 良好な景観の形成のための行為の制限

４－１．建築行為等の景観誘導の進め方	44
４－２．倉敷市全域における景観形成基準	46
４－３．景観形成重点地区における景観形成計画	74
４－４．倉敷川畔美観地区周辺における眺望保全計画	84
４－５．屋外広告物に関する行為の制限に関する方針	87

第５章 都市景観形成推進のしくみ

５－１．景観法・都市計画法等を活用した都市景観の形成	89
５－２．景観形成重点地区の新たな指定に向けた取り組み	90
５－３．戦略的な都市景観形成	93
５－４．市民・NPO・事業者との協働	94
５－５．都市景観形成の推進体制	96

資料編

1. 倉敷川畔美観地区周辺眺望保全地区について	98
2. 市民意向	110
3. 策定・変更・改定経緯	117
4. 用語解説	125