

# 都市計画法施行規則第60条の規定による証明書交付申請についての注意事項

倉敷市都市計画部開発指導課  
(電話 426-3485)

都市計画法施行規則第60条の証明書交付申請については、申請書のほか次の図書を添付して提出してください。

## ■添付図書一覧表（正副各1部）

	図書の種類	明 示 す べ き 事 項 等	備 考
1	委 任 状	行政書士、建築士等の受任資格、住所、電話番号、受任地（申請地）	申請手続きを第三者に委任する場合
2	位 置 図	① 方位 ② 市街化区域と市街化調整区域の境界 ③ 申請地の敷地境界を朱書き	縮尺 1/10,000 （都市計画図） 作成者の氏名を記入
3	区 域 図	方位、申請地の敷地境界を朱書き ※農家住宅等の場合、申請地と農地の敷地相互間の距離及び農地の面積を明示	縮尺 1/2,500 （都市計画図） 作成者の氏名を記入
4	配 置 図	① 敷地境界を朱書き、道を茶書き、水路を青書きで着色 ② 接続する道路名、有効幅員 ③ 建築物の位置、用途、建築面積、延床面積等 ④ 雨水、汚水等の最終樹及び放流先	縮尺 1/100 程度 作成者の氏名を記入
5	敷地面積、建築面積及び床面積の求積図	道路後退がある場合は、道路後退前後の敷地面積の求積を明示	縮尺 1/100 程度
6	土地登記事項証明書、公図の写し	法務局で謄写した図に敷地境界を朱書き、道を茶書き、水路を青書きで着色し、謄写年月日、謄写法務局名、作成者氏名を記入。	受付日前3ヵ月以内のものに限る
7	建築物の各階平面図、立面図	方位、各室の具体的な用途名 既存建築物の図面も添付	縮尺 1/100 程度 設計者の資格・氏名を記入
8	理 由 書	① 開発許可等が不要である具体的理由、申請者名、日付 ② 連名申請にする必要性を示す理由	
9	その他市長が必要と認める図書等	① 法29条第1項第2号の場合は耕作証明書等が必要 ② 「改築」「増築」の場合は、既存建物の建築計画概要書、建物登記事項証明書、固定資産課税状況を添付 ③ 法29条第1項第3号（公益上必要な建築物）は、別に申請図面等が2部必要な場合あり。 ④ 市街化区域の場合は、開発行為が規模基準未満であることを証する資料を添付	

※申請図書は、申請書の次に上表の図書の順番に編冊してください。

※申請図書は、原則として、建築確認申請図書と同じものとしてください。