

省エネルギー法に基づく エネルギー 管理標準		空気調和設備 管理標準		玉島市民交流センター	
				管理番号	7
				ページ	1
1、目的 この管理標準は、省エネルギー法第5条並びに告示「判断基準」に基づき運転管理、計測管理、計測記録、保守点検を適切に行い、エネルギーの使用の合理化を図ることを目的とする。					
2、適用範囲 倉敷市玉島市民交流センターに設置された空気調和設備に適用する。 (空気調和設備は、ロビー・ホール・舞台・ホワイエの換気・冷暖房を行う)					
項目	内 容			管理基準	参照文書
運 転 管 理	1、空気調和設備は、ロビー・ホール・舞台・ホワイエの区分毎に、ビル衛生管理法に基づいて交流棟事務室が換気・冷暖房の運用管理を行う。 特にホールについては、中央監視モニターにて温湿度・CO2の監視を適宜行い運転を管理する。(事務所の中央監視装置にて) 2、空調管理時間は、ホール・舞台・ホワイエは利用時間とし、ロビーは開館時間帯とする。 3、屋外からの入室熱管理 1) ガラス窓等からの入出熱を防止するため、適宜ブラインドを利用する。 特に共用ゾーンについては、バルコニーにて適宜開閉する。 2) 共用ゾーンの出入扉の開閉については、バルコニーにより管理を徹底する。			温度 17～28 相対湿度 40～80% CO2 1,000ppm	「空調設備 管理要領」
計 測 管 理	1、空調日報(中央監視装置)により計測・記録を行う。				「空調日報」
保 守 点 検	1、定期点検は、外部委託(メーカー実施)とする。 1) フィルターの清掃 2) コイルフィン、送風機、電動機、加湿器等メーカーの点検仕様による 3、月例点検は、交流センター事務室(担当者)が行う。 1) 空気調和器の運転時異常音 2) ベルトの点検 4、日常点検は、交流センター事務室(担当者)が行う。 1) 中央監視モニターの警報メニューのチェック (空調器警報・換気ファン警報・フィルター警報)			2回/年	「点検結果 報告書」 「エヤハン 月次点検表」 「責任駐在者 開館時・閉館 時チェック表」
新 設 措 置	1、省エネ型機器を採用する。 交流センター 届出書受付番号 省エネ21-20 届出日2010年3月31日 体育棟 届出書受付番号 省エネ21-21 届出日2010年3月31日				

制定：平成25年 2月 1日

改訂：平成26年 2月 1日