

指定管理業務評価結果書

1 施設の名称等

(1) 公の施設の名称	倉敷市旧柚木家住宅
(2) 指定管理者	所在地 倉敷市玉島中央町2丁目3番12号 名称 玉島商工会議所 代表者 会頭 守永 一彦
(3) 公の施設の所管部署	倉敷市教育委員会 生涯学習部 文化財保護課
(4) 評価対象期間	平成31年4月1日から令和2年3月31日まで

2 総合評価結果

(1) 市の評価	登録有形文化財建造物である施設の維持管理に努めるとともに、自主事業として四季折々のイベントを開催し、多くの来館者に楽しんでいただいております。来館者の増加にもつながっている。市の事業への協力や広報にも積極的に取り組んでおり、来館者の満足度も高く評価できる。今後も良好な管理運営を期待する。	総合評価
		S
(2) 指定管理者の自己評価	前年度から利用者の増加もあり、施設運営は順調に行えた。倉敷市観光課の事業であるスタンプラリーの好影響で、夏休み中の利用者が特に増えた。しかし、会議室の利用回数が前年を割ったので会議室についての周知を図らなければならないと感じる。アンケート結果については概ね好評で、今後も清潔な施設を心がけ管理者として施設環境の維持に努めたい。	
(3) アンケート結果の概要	<ul style="list-style-type: none"> ・様々な年代の方が来館している。約8割の方が市内から来館し、9割弱が自家用車での来館であった。初めての来館者は約3割で、複数回利用している人が比較的多い。 ・全体的な満足度、管理人の対応、安全対策については、全ての人が「満足」「ほぼ満足」と回答した。 	

3 施設の利用状況

(1) 利用者数	前年度入館者数 9,265人 { 西爽亭 6,103人 生涯学習施設 3,162人 今年度入館者数 10,848人 { 西爽亭 8,186人 生涯学習施設 2,662人
(2) 事業の内容	倉敷市旧柚木家住宅の管理運営に関すること

4 収支

(1) 収入 (指定管理者の収入)	総額 2,295,959円 市からの指定管理料(委託料) 1,796,840円 利用料金 332,072円
----------------------	---

	雑収入	3円
	前年度繰越金	167,044円
(2) 支出 (指定管理者の支出)	総額	2,180,324円
	主な支出	
	人件費	1,458,501円
	自主事業費	543,400円
	保険料	15,889円
	消耗品費	8,283円
	修繕費	102,507円
	事務費	35,500円
	通信運搬費	14,608円
	雑費	1,636円