

指定管理業務評価結果書

1 施設の名称等

(1) 公の施設の名称	養護老人ホーム 倉敷市琴浦園
(2) 指定管理者	所在地 倉敷市下津井1482番地18 名称 社会福祉法人 しおかぜ 代表者 理事長 三宅 富之
(3) 公の施設の所管部署	保健福祉局社会福祉部福祉援護課
(4) 評価対象期間	平成31年4月1日から令和2年3月31日まで

2 総合評価結果

(1) 市の評価	<p>【重点項目】防災対策</p> <p>防災対策のために外部の研修に参加するだけでなく、土地柄に合わせて火災・夜間・高潮と想定を分けて避難訓練を実施したことは特に高く評価できる。</p> <p>重点項目及びアンケート結果から、社会福祉法人しおかぜは適切に指定管理業務を遂行したと判断できる。</p>	総合評価
		S
(2) 指定管理者の自己評価	<p>防災対策として、岡山県社会福祉協議会主催の「災害時BCP策定研修」を職員に受講させた。また、避難訓練は、火災想定、夜間想定、高潮想定、の3回に分けて行い、入居者に災害時に自身を守る行動をとるよう習慣づける取り組みを始めた。</p> <p>また、季節の行事や敬老祝賀会等を開催することで、入所生活の充実を図った。さらに、地域住民との交流イベントを開催し社会活動に参加する機会を提供した。</p>	
(3) アンケート結果の概要	<p>アンケート調査の結果、94.4%の入所者が施設職員の対応について概ね満足していることが分かった。また、95.8%の入所者が清潔保持に、そして97.2%の入居者が安全対策について、概ね満足していることが分かった。さらに、97.3%の入所者が琴浦園での生活について、概ね満足していることが分かった。</p> <p>よって、現在の指定管理者は、改善の余地があるものの、入所者から概ね好感を持って受け入れられていると判断できる。</p>	

3 施設の利用状況

(1) 利用実績	入所者数		
		今年度	前年度
	4月	75	77
	5月	76	77
	6月	77	77
	7月	76	77
	8月	79	77
	9月	79	77
	10月	79	76
	11月	79	77
	12月	79	76
	1月	79	75
	2月	80	75
	3月	75	74
	合計	933	915
(2) 事業の内容	<ul style="list-style-type: none"> ・老人ホームの入所者の養護に関する業務 ・老人ホームの維持管理に関する業務 ・老人ホームの入所者の利便性を向上させるために必要な業務 		

4 収支

(1) 収入 (指定管理者の収入)	総額	209,650千円	
	市からの指定管理料(委託料)	130,748千円	
	他市町村からの委託料	19,299千円	
	介護報酬収入	57,128千円	
	その他の収入	1,800千円	
(2) 支出 (指定管理者の支出)	総額	200,950千円	
	主な支出	人件費	83,049千円
		光熱水費	12,762千円
		修繕料	2,936千円
		業務委託費	55,812千円
		給食費	22,442千円
	その他経費	10,747千円	