

指定管理業務評価結果書

1 施設の名称等

| | |
|---------------|--|
| (1) 公の施設の名称 | 倉敷市旧柚木家住宅 |
| (2) 指定管理者 | 所在地 倉敷市玉島中央町2丁目3番12号 名称 玉島商工会議所 代表者 会頭 守永 一彦 |
| (3) 公の施設の所管部署 | 倉敷市教育委員会 生涯学習部 文化財保護課 |
| (4) 評価対象期間 | 令和4年4月1日から令和5年3月31日まで |

2 総合評価結果

| | | |
|----------------|--|------|
| (1) 市の評価 | 登録有形文化財である施設の維持管理に努め、年間を通じて各種イベントの開催や、他団体の企画に参加するなど、来館者増加に向けた努力がみられる。 | 総合評価 |
| | 新型コロナウイルス感染症による制限の緩和も、来館者の増加に繋がっていると思われる。今後も引き続き良好な管理運営を期待する。 | S |
| (2) 指定管理者の自己評価 | 新型コロナウイルスの影響も少なくなっており、西爽亭来館者、生涯学習施設利用者が共に増加している。自主事業も積極的に行ったことで来館者の増加に繋がっていると思われる。また、倉敷市や岡山県の関連するスタンプラリーなどのスポットになったことも増加に繋がった。 今後も、西爽亭を倉敷市内外へ発信していくための取組を行っていきたい。 | |
| (3) アンケート結果の概要 | ・来館者は男性が3割で女性が7割、約3割が初来館、住まいは市内が全体の約7割、年代は60歳以上が7割であった。 ・利用についての満足度は1名、施設については1割弱がやや不満であるが、その他はすべて満足またはほぼ満足と回答した。管理人対応と安全対策はすべて満足またはほぼ満足であった。 | |

3 施設の利用状況

| | |
|-----------|--|
| (1) 利用者数 | 前年度入館者数 5,006人 〔 西爽亭 3,420人 生涯学習施設 1,586人 今年度入館者数 9,712人 〔 西爽亭 7,585人 生涯学習施設 2,127人 |
| (2) 事業の内容 | 倉敷市旧柚木家住宅の管理運営に関すること |

4 収支

| | |
|----------------------|---|
| (1) 収入 (指定管理者の収入) | 総額 2,129,020円 市からの指定管理料(委託料) 1,911,000円 利用料金 218,020円 |
|----------------------|---|

| | | |
|----------------------|------|------------------|
| (2) 支出 (指定管理者の支出) | 総額 | 2, 132, 473円 |
| | 主な支出 | 人件費 1, 948, 020円 |
| | | 自主事業費 42, 040円 |
| | | 清掃委託料 93, 177円 |
| | | 保険料 16, 829円 |
| | | 雑費 32, 407円 |